

**Ejerforeningen Agger Havn Feriecenter
C/O Brandt Revision
Møllevænget 17
7760 Hurup Thy**

Forsikringsoversigt

Kundenummer 14340246

Thisted d. 15. januar 2025

Oversigt over jeres forsikringer

Forsikringsoversigten indeholder en detaljeret opsummering af oplysningerne samt dækningerne på den enkelte forsikring. I tvivlsspørgsmål er det policen, eventuelle policetillæg, forsikringsbetingelserne samt eventuel korrespondance, der er gældende.

I skemaet nedenfor, finder I de forsikringer, I har tegnet hos Thisted Forsikring A/S, med tilhørende ikrafttrædelsesdato.

Jeres forsikringer	Policenummer	Startdato	Din årlige pris
Bygning Erhverv	13049068	01.01.2021	107.271 kr.
Løsøre Erhverv	13048983	01.01.2021	8.517 kr.
Løsøre Erhverv	13049017	01.01.2021	9.636 kr.
Ansvar Erhverv	13049270	01.01.2021	1.341 kr.
I alt inkl. afgifter og bidrag			126.765 kr.

På de følgende sider, finder I en detaljeret beskrivelse af forsikringerne. Vi gør jer dog opmærksom på, at der kan være særlige forsikringsmæssige vilkår, som kun fremgår af jeres policer.

Har I spørgsmål til ovenstående, er I velkommen til at kontakte os på tlf. 96 19 45 00.

**Med venlig hilsen
Thisted Forsikring A/S**

Bygning Erhverv

Forsikringsoversigt

Policenummer 13049068
Hovedforfald Januar

Forsikringssted

Adresse Agger Havn Feriecenter 1 A
Postnr. og by 7770 Vestervig
Matrikel nr. 2I - Tåbel By, Vestervig
Momsregistreret Nej

Bygning nr. 1 - Restaurant

Branche Feriecenter
Etagemeter 682 kvm
Tagbeklædning Hårdt tag
Facade Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i 1978
Opvarmningsform Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform Nyværdi
Kælder Nej

Forsikringen omfatter

Forsikringssum i kr.

Selvrisiko i kr.

Restaurant
Bygningsbrand inkl. kortslutning
• Restværdi 50%
Anden Bygningsbeskadigelse
Glas og kumme
Svampe- og insektforsikring
Udvidet rørskade

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 2 - Svømmehal

Branche Feriecenter
Etagemeter 300 kvm
Tagbeklædning Hårdt tag
Facade Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i 1978
Opvarmningsform Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform Nyværdi
Kælder Nej

Forsikringen omfatter

Forsikringssum i kr.

Selvrisiko i kr.

Svømmehal
Bygningsbrand inkl. kortslutning
• Restværdi 50%
Anden Bygningsbeskadigelse

Glas og kumme
Svampe- og insektforsikring
Udvidet rørskaade

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 3 - Feriehuse nr. 1 - 10

Branche	Feriecenter
Etagemeter	576 kvm
Tagbeklædning	Hårdt tag
Facade	Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i	1978
Opvarmningsform	Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform	Nyværdi
Kælder	Nej

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisko i kr.
<i>Feriehuse nr. 1 - 10</i>		
Bygningsbrand inkl. kortslutning		
• Restværdi 50%		
Jordskadedækning		
Anden Bygningsbeskadigelse		
Glas og kumme		
Svampe- og insektforsikring		
Udvidet rørskaade		

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 4 - Feriehuse nr. 11 - 16

Branche	Feriecenter
Etagemeter	348 kvm
Tagbeklædning	Hårdt tag
Facade	Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i	1978
Opvarmningsform	Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform	Nyværdi
Kælder	Nej

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisko i kr.
<i>Feriehuse nr. 11 - 16</i>		
Bygningsbrand inkl. kortslutning		
• Restværdi 50%		
Anden Bygningsbeskadigelse		
Glas og kumme		
Svampe- og insektforsikring		
Udvidet rørskaade		

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 5 - Feriehuse nr. 17 - 22

Branche	Feriecenter
Etagemeter	348 kvm
Tagbeklædning	Hårdt tag
Facade	Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i	1978
Opvarmningsform	Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform	Nyværdi
Kælder	Nej

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisiko i kr.
-----------------------	----------------------	------------------

Feriehuse nr. 17 - 22
Bygningsbrand inkl. kortslutning
• Restværdi 50%
Anden Bygningsbeskadigelse
Glas og kumme
Svampe- og insektforsikring
Udvidet rørskad

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 6 - Feriehuse nr. 23 - 29

Branche	Feriecenter
Etagemeter	405 kvm
Tagbeklædning	Hårdt tag
Facade	Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i	1978
Opvarmningsform	Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform	Nyværdi
Kælder	Nej

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisiko i kr.
-----------------------	----------------------	------------------

Feriehuse nr. 23 - 29
Bygningsbrand inkl. kortslutning
• Restværdi 50%
Anden Bygningsbeskadigelse
Glas og kumme
Svampe- og insektforsikring
Udvidet rørskad

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 7 - Feriehuse nr. 30 - 39

Branche	Feriecenter
Etagemeter	576 kvm
Tagbeklædning	Hårdt tag
Facade	Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i	1978
Opvarmningsform	Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform	Nyværdi
Kælder	Nej

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisiko i kr.
-----------------------	----------------------	------------------

Feriehuse nr. 30 - 39
Bygningsbrand inkl. kortslutning
• Restværdi 50%
Anden Bygningsbeskadigelse
Glas og kumme
Svampe- og insektforsikring
Udvidet rørskad

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 8 - Feriehuse nr. 40 - 50

Branche	Feriecenter
Etagemeter	633 kvm
Tagbeklædning	Hårdt tag
Facade	Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i	1978
Opvarmningsform	Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform	Nyværdi
Kælder	Nej

Forsikringen omfatter

Forsikringssum i kr.

Selvrisiko i kr.

Feriehuse nr. 40 - 50
Bygningsbrand inkl. kortslutning
• Restværdi 50%
Anden Bygningsbeskadigelse
Glas og kumme
Svampe- og insektforsikring
Udvidet rørskad

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 9 - Feriehuse nr. 51 - 60

Branche	Feriecenter
Etagemeter	576 kvm
Tagbeklædning	Hårdt tag
Facade	Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i	1978
Opvarmningsform	Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform	Nyværdi
Kælder	Nej

Forsikringen omfatter

Forsikringssum i kr.

Selvrisiko i kr.

Feriehuse nr. 51 - 60
Bygningsbrand inkl. kortslutning
• Restværdi 50%
Anden Bygningsbeskadigelse
Glas og kumme
Svampe- og insektforsikring
Udvidet rørskad

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 10 - Feriehuse nr. 61 - 68

Branche	Feriecenter
Etagemeter	462 kvm
Tagbeklædning	Hårdt tag
Facade	Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i	1978
Opvarmningsform	Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform	Nyværdi
Kælder	Nej

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisiko i kr.
-----------------------	----------------------	------------------

Feriehuse nr. 61 - 68
Bygningsbrand inkl. kortslutning
• Restværdi 50%
Anden Bygningsbeskadigelse
Glas og kumme
Svampe- og insektforsikring
Udvidet rørskaide

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 11 - Feriehuse nr. 69 - 76

Branche	Feriecenter
Etagemeter	462 kvm
Tagbeklædning	Hårdt tag
Facade	Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i	1978
Opvarmningsform	Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform	Nyværdi
Kælder	Nej

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisiko i kr.
-----------------------	----------------------	------------------

Feriehuse nr. 69 - 76
Bygningsbrand inkl. kortslutning
• Restværdi 50%
Anden Bygningsbeskadigelse
Glas og kumme
Svampe- og insektforsikring
Udvidet rørskaide

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 12 - Feriehuse nr. 77 - 82

Branche	Feriecenter
Etagemeter	348 kvm
Tagbeklædning	Hårdt tag
Facade	Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i	1978
Opvarmningsform	Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform	Nyværdi
Kælder	Nej

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisiko i kr.
-----------------------	----------------------	------------------

Feriehuse nr. 77 - 82
Bygningsbrand inkl. kortslutning
• Restværdi 50%
Anden Bygningsbeskadigelse
Glas og kumme
Svampe- og insektforsikring
Udvidet rørskaade

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 13 - Feriehuse nr. 83 - 92

Branche	Feriecenter
Etagemeter	576 kvm
Tagbeklædning	Hårdt tag
Facade	Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i	1978
Opvarmningsform	Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform	Nyværdi
Kælder	Nej

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisiko i kr.
-----------------------	----------------------	------------------

Feriehuse nr. 83 - 92
Bygningsbrand inkl. kortslutning
• Restværdi 50%
Anden Bygningsbeskadigelse
Glas og kumme
Svampe- og insektforsikring
Udvidet rørskaade

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 14 - Feriehuse nr. 93 - 101

Branche	Feriecenter
Etagemeter	519 kvm
Tagbeklædning	Hårdt tag
Facade	Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i	1978
Opvarmningsform	Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform	Nyværdi
Kælder	Nej

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisiko i kr.
-----------------------	----------------------	------------------

Feriehuse nr. 93 - 101
Bygningsbrand inkl. kortslutning
• Restværdi 50%
Anden Bygningsbeskadigelse
Glas og kumme
Svampe- og insektforsikring
Udvidet rørskaade

Forsikringen omfatter ikke Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Bygning nr. 15 - 25 skure a 9m2

Branche	Feriecenter
Etagemeter	225 kvm
Tagbeklædning	Hårdt tag
Facade	Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opført i	2006
Opvarmningsform	Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform	Nyvværdi
Kælder	Nej

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisiko i kr.
-----------------------	----------------------	------------------

25 skure a 9m2
Bygningsbrand inkl. kortslutning
• Restværdi 50%
Anden Bygningsbeskadigelse
Svampe- og insektforsikring

Forsikringen omfatter ikke Glas og kumme, Stikledning, Udvidet rørskade, Hus- og grundejeransvar samt Solcelleanlæg.

Forsikringens vilkår

- Flerårig tegning:
Forsikringsaftalen er - mod rabat - indgået for en 5 årig periode med udløb 01.01.2026.

Forsikringstageren kan opsige forsikringen til forsikringens hovedforfald før ovennævnte dato mod at tilbagebetale den modtagne rabat.

Efter udløb af perioden overgår policen til ny tilsvarende periode på de samme vilkår.

Selskabets adgang til opsigelse er som angivet i forsikringsbetingelserne.
- Det er en betingelse for branddækningen, at branddøre og brandporte ved arbejdstids ophør holdes lukket, med mindre branddøre og brandporte er forsynet med virksom automatisk branddørslukning (ABDL).
- Pris, summer og selvrisikobeløb indeksreguleres som beskrevet i fællesbetingelserne.

Specielt for bygning 1 - Restaurant

- Brandforebyggelse:
Det er en betingelse for branddækningen, at der forefindes funktionsdygtigt slukningsudstyr, og at der er indgået abonnementsaftale om årlig afprøvning af slukningsudstyret med Falck eller tilsvarende organisation.

Specielt for bygning 1 - Restaurant

- Særligt for branddækning ved friture, gaskomfur, indendørs grill og åbne ildsteder til madlavning:

Det er en betingelse, at udsugningsanlæg med tilhørende filtre og friture, gaskomfur, indendørs grill og åbne ildsteder til madlavning, skal være udført i ikke brandbart materiale eksempelvis rustfrit stål.

De skal rengøres minimum hver 14. dag.

Det er en betingelse, at der i umiddelbar nærhed af friture, gaskomfur, indendørs grill og åbne ildsteder til madlavning findes håndslukker godkendt til Friture, samt godkendt brandtæppe. En person i Virksomheden skal have gennemgået brandbekæmpelseskursus og denne har instruktionspligten for øvrigt personale ved brug af friture.

Det er en betingelse, at friture, gaskomfur, indendørs grill og åbne ildsteder er slukket ved arbejdets ophør.

Frituren skal være forsynet med overophedningssikring.

Specielt for bygning 1 - Restaurant

- Det er noteret, at der er momsfradrag på litra 1 - Restaurant.

Specielt for bygning 2 - Svømmehal

- Brandforebyggelse:
Det er en betingelse for branddækningen, at der forefindes funktionsdygtigt slukningsudstyr, og at der er indgået abonnementsaftale om årlig afprøvning af slukningsudstyret med Falck eller tilsvarende organisation.

Specielt for bygning 2 - Svømmehal

- Særligt for branddækning ved friture, gaskomfur, indendørs grill og åbne ildsteder til madlavning:

Det er en betingelse, at udsugningsanlæg med tilhørende filtre og friture, gaskomfur, indendørs grill og åbne ildsteder til madlavning, skal være udført i ikke brandbart materiale eksempelvis rustfrit stål. De skal rengøres minimum hver 14. dag.

Det er en betingelse, at der i umiddelbar nærhed af friture, gaskomfur, indendørs grill og åbne ildsteder til madlavning findes håndslukker godkendt til Friture, samt godkendt brandtæppe. En person i Virksomheden skal have gennemgået brandbekæmpelseskursus og denne har instruktionspligten for øvrigt personale ved brug af friture.

Det er en betingelse, at friture, gaskomfur, indendørs grill og åbne ildsteder er slukket ved arbejdets ophør.

Frituren skal være forsynet med overophedningssikring.

Den årlige pris for din forsikring	107.271 kr
Herunder,	
Skadesforsikringsafgift	1.166,70 kr.
Naturskadeafgift	40,00 kr.

Løsøre Erhverv

Forsikringsoversigt

Policenummer 13048983
Hovedforfald Januar

Branche Løsøre i feriehus

Momsregistreret Nej

Forsikringssted

Adresse Agger Havn Feriecenter 1 A
Postnr. og by 7770 Vestervig

Tagbeklædning Hårdt tag

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisiko i kr.
Brand inkl. kortslutning	8.765.307	4.044
Tyveri	8.765.307	4.044
Vand	8.765.307	4.044

Forsikringen omfatter ikke Driftstab, Anden pludselig skade, Udvendigt driftsudstyr, Glas og kumme, Retshjælp, EDB Forsikring, Netbanksforsikring, Skadedyrsforsikring, Skilte- og markiseforsikring samt Transportforsikring.

Forsikringens vilkår

- Nærværende forsikring dækker med op til 75.000 kr. pr. hus, løsøre i færdige og ibrugtagne huse, der samtidig er omfattet af bygningsforsikring under police nr. 13049068.

- Flerårig tegning:
Forsikringsaftalen er - mod rabat - indgået for en 5 årig periode med udløb 01.05.2026.

Forsikringstageren kan opsigte forsikringen til forsikringens hovedforfald før ovennævnte dato mod at tilbagebetale den modtagne rabat.

Efter udløb af perioden overgår policen til ny tilsvarende periode på de samme vilkår.

Selskabets adgang til opsigelse er som angivet i forsikringsbetingelserne.

- Forsikrede genstande:

Forsikringen er etableret til dækning af almindeligt privat indbo.

Ved skade som følge af tyveri dækkes følgende genstande dog med max. 20% af forsikringssummen på 75.000 kr. pr. hus:

Antikviteter, guld, sølv, perler, ædelstende, ure og smykker i øvrigt, ægte tæpper, elektronisk udstyr, rabdi/TV, våben.

Følgende med max. 2% af forsikringssummen på 75.000 kr. pr. hus:
Mønt og frimærkesamlinger

Dækningerne er subsidære i forhold til enhver anden forsikring der dækker brand, tyveri og vandskade.

- Underforsikringsgaranti.
Forsikringen er udvidet med en underforsikringsgaranti på 20%.

Underforsikringsgarantien gælder for de specifikke dækninger, der er tegnet i Løsøre Erhvervsforsikringen, dog kun for brand, tyveri, vand og driftstab. Det vil for eksempel sige, at underforsikringsgarantien gælder for brand, hvis der er tegnet dækning for brand.

- Pris, summer og selvrisikobeløb indeksreguleres som beskrevet i fællesbetingelserne - dog undtaget de med * markerede.

Den årlige pris for din forsikring	8.517 kr
Herunder,	
Skadesforsikringsafgift	92,24 kr.
Naturskadeafgift	40,00 kr.

Tyverisikring

Det er en betingelse for dækning ved tyveri, at virksomheden er tyverisikret efter de sikringskrav der fremgår af denne police.

Forsikringssted

Adresse
Postnr. og by

Agger Havn Feriecenter 1 A
7770 Vestervig

Tyverisikringsniveau

10-S

Tyverisikringskrav

For sikringsniveau 10-S gælder følgende:

Mekanisk skalsikring :

1. Større åbninger* skal være forsynet med døre, vinduer, porte eller lemme.
2. Ind- og udgangsdøre, vinduer, porte og lemme skal være lukkede og forsvarligt fastholdt. Ved udvendig aflåsning skal der anvendes en låseenhed med femstiftet låsecylinder, en tilholderlås med 7 tilholdere – eller en Forsikring & Pension-registreret hængelås med tilhørende beslag efter EN 12320, grade 3 (GRØN klasse) eller tilsvarende jf. www.fpsikring.dk.

* Som en større åbning betragtes et hul i grænsefladen til det forsikrede område, hvor hullet overstiger 0,1 m², og begge sider er mere end 12 cm.

Generelle krav i tilknytning til ovenstående tyverisikring:

- Mekaniske sikringsprodukter skal installeres af en Forsikring & Pension-registreret installatør.
- Ved indbrud skal sikrede kunne dokumentere, at den mekaniske tyverisikring og elektroniske overvågning opfylder det krævede sikringsniveau. Denne dokumentation kan være installationserklæringer udstedt af Forsikring & Pension-registrerede installatører.

Løsøre Erhverv

Forsikringsoversigt

Policenummer 13049017
Hovedforfald Januar

Branche Restaurant og svømmehal

Momsregistreret Nej

Forsikringssted

Adresse Agger Havn Feriecenter 1 A
Postnr. og by 7770 Vestervig

Tagbeklædning Hårdt tag

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisiko i kr.
Brand inkl. kortslutning	2.892.840	4.044
Tyveri	2.661.413	4.044
Vand	2.661.413	4.044
Udvendigt driftsudstyr	231.427	4.044
Retshjælp		8.087

Forsikringen omfatter ikke Driftstab, Anden pludselig skade, Glas og kumme, EDB Forsikring, Netbanksforsikring, Køle- og dybfrost for varer, Skilte- og markiseforsikring samt Transportforsikring.

Forsikringens vilkår

- Uanset forsikringsbetingelserne for Løsøre Erhverv version 30-301 punkt 9.9.5.2 er retshjælpsforsikringen udvidet til at dække med op til 175.000 kr. inkl. moms ved første instans og 100.000 kr. ved anden instans pr. forsikringsbegivenhed.

- Flerårig tegning:
Forsikringsaftalen er - mod rabat - indgået for en 5 årig periode med udløb 01.01.2026.

Forsikringstageren kan opsigte forsikringen til forsikringens hovedforfald før ovennævnte dato mod at tilbagebetale den modtagne rabat.

Efter udløb af perioden overgår policen til ny tilsvarende periode på de samme vilkår.

Selskabets adgang til opsigelse er som angivet i forsikringsbetingelserne.

- Det er en betingelse for branddækningen, at branddøre og brandporte ved arbejdstids ophør holdes lukket, med mindre branddøre og brandporte er forsynet med virksom automatisk branddørslukning (ABDL).

- Brandforebyggelse:
Det er en betingelse for branddækningen, at der forefindes funktionsdygtigt slukningsudstyr, og at

der er indgået abonnementsaftale om årlig afprøvning af slukningsudstyret med Falck eller tilsvarende organisation.

- Særligt for branddækning ved friture, gaskomfur, indendørs grill og åbne ildsteder til madlavning:

Det er en betingelse, at udsugningsanlæg med tilhørende filtre og friture, gaskomfur, indendørs grill og åbne ildsteder til madlavning, skal være udført i ikke brandbart materiale eksempelvis rustfrit stål. De skal rengøres minimum hver 14. dag.

Det er en betingelse, at der i umiddelbar nærhed af friture, gaskomfur, indendørs grill og åbne ildsteder til madlavning findes håndslukker godkendt til Friture, samt godkendt brandtæppe. En person i Virksomheden skal have gennemgået brandbekæmpelseskursus og denne har instruktionspligten for øvrigt personale ved brug af friture.

Det er en betingelse, at friture, gaskomfur, indendørs grill og åbne ildsteder er slukket ved arbejdets ophør.

Frituren skal være forsynet med overophedningssikring.

- Underforsikringsgaranti.
Forsikringen er udvidet med en underforsikringsgaranti på 20%.

Underforsikringsgarantien gælder for de specifikke dækninger, der er tegnet i Løsøre Erhvervsforsikringen, dog kun for brand, tyveri, vand og driftstab. Det vil for eksempel sige, at underforsikringsgarantien gælder for brand, hvis der er tegnet dækning for brand.

- Pris, summer og selvrisikobeløb indeksreguleres som beskrevet i fællesbetingelserne - dog undtaget de med * markerede.

Den årlige pris for din forsikring	9.636 kr
Herunder,	
Skadesforsikringsafgift	104,41 kr.
Naturskadeafgift	40,00 kr.

Tyverisikring

Det er en betingelse for dækning ved tyveri, at virksomheden er tyverisikret efter de sikringskrav der fremgår af denne police.

Forsikringssted

Adresse
Postnr. og by

Agger Havn Feriecenter 1 A
7770 Vestervig

Tyverisikringsniveau

20-S

Tyverisikringskrav

For sikringsniveau 20-S gælder følgende:

Mekanisk skalsikring:

1. Større åbninger* skal være forsynet med døre, vinduer, porte eller lemme.
2. Døre, porte og lemme, der aflåses fra den udvendige side, skal aflåses med en Forsikring & Pension-registreret LÅSEENHED I (GRØN klasse) eller tilsvarende jf. www.fpsikring.dk.
3. Døre, porte og lemme, der aflåses fra den indvendige side, skal aflåses med en Forsikring & Pension-registreret LÅSEENHED I (GUL klasse) eller tilsvarende jf. www.fpsikring.dk, fastholdes med en Ø 10 mm skudrigel eller fastholdes med en låsebom.
4. Vinduer skal være lukkede og forsvarligt fastholdt med lukkebeslag i mindst to punkter.

*Som en større åbning betragtes et hul i grænsefladen til det forsikrede område, hvor hullet overstiger 0,1 m², og begge sider er mere end 12 cm.

Elektronisk skalovervågning:

1. Overvågningen skal omfatte de rum, hvori de tyvetækkelige varer og særligt løsøre opbevares. Overvågningen skal omfatte alle større åbninger i rummets grænseflader.
2. Centraludstyret skal placeres i det overvågede område.
3. Alarmoverførsel til godkendt kontrolcentral.
4. AIA-centralen samt øvrige komponenter skal være klassificeret i udstyrsklasse 2 af Forsikring & Pension eller tilsvarende i henhold til de europæiske standarder for alarmudstyr jf. AIA-kataloget.

Reaktion ved alarm – minimumskrav:

1. Ved alarm fra indbrudsalarmanlægget skal sikrede/eller dennes stedfortræder tilkaldes.
2. Den samlede reaktionstid fra alarmafgivelse til lokal alarmfrakobling eller tilsvarende må højst være 35 minutter – jf. Forsikring & Pensions vejledning om Reaktion ved alarm fra AIA-anlæg.

Generelle krav i tilknytning til ovenstående tyverisikring:

- Mekaniske sikringsprodukter skal installeres af en Forsikring & Pension-registreret installatør.
- AIA-anlæg (elektronisk overvågning) skal projekteres i henhold til Forsikring & Pensions AIA-Katalog, fane 030, og installeres af en Forsikring & Pension-registreret installatør.
- Vagtfirmaer, der som sikredes stedfortræder udfører vagt i tilknytning til AIA-anlæg, skal være Forsikring & Pension-registreret.
- Ved indbrud skal sikrede kunne dokumentere, at den mekaniske tyverisikring og elektroniske overvågning opfylder det krævede sikringsniveau. Denne dokumentation kan være installationserklæringer udstedt af Forsikring & Pension-registrerede installatører.

Ansvar Erhverv

Forsikringsoversigt

Policenummer 13049270
Hovedforfald Januar

Branche	Feriecenter inkl swimmingpool og minigolf
Momsregistreret	Nej

Forsikringen omfatter	Forsikringssum i kr.	Selvrisiko i kr.
Erhvervsansvar	10.000.000	4.044

Produktansvar er meddækket under erhvervsansvar jf. forsikringsbetingelserne for Ansvar Erhverv 30-401, punkt 3

Forsikringens vilkår

- Flerårig tegning:
Forsikringsaftalen er - mod rabat - indgået for en 5 årig periode med udløb 01.09.2026.

Forsikringstageren kan opsiges forsikringen til forsikringens hovedforfald før ovennævnte dato mod at tilbagebetale den modtagne rabat.

Efter udløb af perioden overgår policen til ny tilsvarende periode på de samme vilkår.

Selskabets adgang til opsigelse er som angivet i forsikringsbetingelserne.

- Bortkomst eller tyveri:
Forsikringen omfatter ikke sikredes ansvar for tab eller skade opstået ved bortkomst eller tyveri.
 - Pris og selvrisikobeløb indeksreguleres som beskrevet i fællesbetingelserne.
-

Den årlige pris for din forsikring	1.341 kr
Herunder, Skadesforsikringsafgift	14,59 kr.

Erhvervsansvar

Policens dækningsområde og sikrede for erhvervsansvar.

Dækning	Antal sikrede	Beskæftigelse	Geografisk område
Erhvervsansvar	1,00	Vicevært	Norden, Tyskland og Benelux